

OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY o zakończeniu budowy

Ja niżej podpisany

(podać imię i nazwisko, adres do korespondencji)

pełniący obowiązki kierownika budowy w trakcie realizacji inwestycji

(podać nazwę inwestycji- zgodną z udzielonym pozwoleniem na budowę)

na nieruchomości położonej w miejscowości.....

przy ul.(gmina)..... nr ewid. działki

na budowę której udzielono pozwolenia na budowę/zgłoszenia:

decyzja nrznak:z dnia

oświadczam, że zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2, art. 57 ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 682):

- 1. wyżej wymieniona inwestycja została wykonana ZGODNIE / NIEZGODNIE* z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami;**
- 2. teren budowy / ulicę / sąsiednią nieruchomość / budynek / lokal* DOPROWADZONO / NIE DOPROWADZONO* do należytego stanu i porządku;**
- 3. dokonano pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt. 1.*****
- 4. obiekt/obiekty nadają się do użytkowania.**

Niezgodności, o których mowa w punkcie 1, polegają na:

.....
.....
.....
.....

Nie wykonano części robót wykończeniowych lub innych robót budowlanych związanych z obiektem, a mianowicie:

.....
.....
.....
.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- wszystkie materiały budowlane wbudowane w obiekt budowlany zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego, bądź jednostkowego stosowania w budownictwie;
- jestem członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid: i posiadam wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
- znane mi są przepisy i rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w ustawie Prawo budowlane

.....
(podpis projektanta)****

.....
(podpis inspektora nadzoru
inwestorskiego)****

.....
(podpis kierownika budowy)

*niepotrzebne skreślić

**dotyczy tylko budynków mieszkalnych lub budynków z częścią mieszkalną, na które wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę został złożony po dniu wejścia w życie ustawy z dnia z dnia 16 września 2011 r. (Dz. U. z 2011r., Nr 232, poz.1377) o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego tj. po dniu 29 kwietnia 2012r.

***dla pozostałych budynków mieszkalnych lub budynków z częścią mieszkalną pomiaru powierzchni użytkowej dokonuje się na zasadach dotychczasowych.

****podpisać w przypadku wprowadzenia zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę (art. 57 ust. 2 Pb)