

Grodzisk Mazowiecki, dnia

Inwestor:
.....
Adres:
.....
Telefon:
E-mail:

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Grodzisku Mazowieckim
ul. Daleka 11
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

Z A W I A D O M I E N I E o rozpoczęciu robót budowlanych

Na podstawie art. 41 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) zawiadamiam, że z dniem rozpoczynam roboty budowlane, polegające na :

.....(nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego)

działka nr ewidencyjny obręb
położona w m. przy ulicy
w zakresie objętym pozwoleniem na budowę / zgłoszeniem* nr
z dnia , znak
wydanym przez

Kierownikiem robót jest:
(nazwisko i adres)

Inspektorem nadzoru jest:
(nazwisko i adres)

* - niepotrzebne skreślić
(czytelne podpisy wszystkich inwestorów / pełnomocnika)

Ponadto do celów statystycznych GUS prosimy o podanie następujących informacji dotyczących nowych budynków mieszkalnych:

1 .FORMA BUDOWNICTWA (odpowiednią pozycję zakreślić)

-	indywidualne (należy ujmować mieszkania realizowane przez osoby fizyczne fundacje, kościoły i związki wyznaniowe na użytek własny)	-	komunalne
-	<u>przeznaczone na sprzedaż lub wynajem</u> – realizowane przez osoby prawne i fizyczne w celu osiągnięcia zysku	-	społeczne czynszowe
-	<u>przeznaczone na wynajem</u> – realizowane z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności		
-	spółdzielcze (budynki realizowane z przeznaczeniem dla osób będących członkami tych spółdzielni)	-	zakładowe (należy ujmować mieszkania realizowane przez osoby prawne i fizyczne przeznaczone na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych własnych pracowników)

2 .LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH

.....
(czytelne podpisy wszystkich inwestorów / pełnomocnika)

Pouczenie:

Stosownie do art. 41 – ustawy Prawo budowlane – Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit.d.

Zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 1-2 Ustawy Prawo budowlane – **do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:**

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy – wraz z kopiami zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 oraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego – wraz z kopiami zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 oraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2)** oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno--budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Dodatkowo do ww. dokumentacji należy dołączyć:

- 3). kserokopia prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, lub kserokopia zgłoszenia budowy/przebudowy przyjętego bez sprzeciwu, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a i w art. 29 ust. 2 pkt 1b.
- 4). **jeżeli takie ogłoszenie jest wymagane zgodnie z art. 42 ust. 3A Prawa budowlanego – informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Prawa budowlanego.**

** - dotyczy tylko przypadku, w którym projekt budowlany zawiera projekt techniczny (art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy Pb)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (DZ. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016) – zwanego dalej RODO:

Państwa dane osobowe przetwarza administrator: Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Mazowieckim [kontakt: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Mazowieckim, ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki].

W sprawach dotyczących danych osobowych proszę kontaktować się poprzez adres a-mail: pinb-gromaz@o2.pl lub pocztą tradycyjną na adres jw.

Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C, art. 10 RODO oraz realizowanych obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa polskiego.

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą pozostałe strony i uczestnicy postępowania, ich pełnomocnicy, organy administracji publicznej, sądy i prokuratury.

Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz okres archiwizacji materiałów, określony przepisami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (do 50 lat).

Posiadają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych.

Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych oraz prawo wniesienia pozwu do sądu cywilnego.

.....
(czytelne podpisy wszystkich inwestorów / pełnomocnika)